



3. V prípade, že nájomca neuhradí úhradu v dohodnutej lehote, zaplatí prenajímateľovi od prvého dňa omeškania výšku úroku z omeškania v zmysle ustanovenia § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorá je o 8 percentuálnych bodov vyššia ako základná úroková sadzba Európskej centrálnej banky platná k prvému dňu omeškania s plnením peňažného dlhu.

## Čl. V Doba nájmu

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú 19.07.2014 od 17:00 do 19:30 hod.

2. Nájom zaniká uplynutím doby nájmu.

## Čl. VI Ďalšie ustanovenia

1. **Nájomca** si zabezpečuje plnenie úloh na úseku ochrany pred požiarmi v plnom rozsahu v zmysle § 4,5 zákona NR SR č. 314 / 2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov.
2. **Nájomca** si zabezpečí plnenie úloh BOZP v plnom rozsahu v zmysle § 18 zákona NR SR č. 124/ 2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
3. **Nájomca** je povinný oznámiť prenajímateľovi bezodkladne každé ohrozenie, poškodenie, odcudzenie alebo zničenie predmetu nájmu. Nájomca je povinný sprístupniť predmet nájmu v nevyhnutnom rozsahu za účelom uskutočnenia odborných prác potrebných na ochranu priestoru v zmysle ustanovenia § 28 zákona č. 49 / 2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu.
4. **Nájomca** nesmie vykonať úpravy ani iné podstatné zmeny v prenajatom priestore bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.
5. **Nájomca** zodpovedá za vzniknuté škody na zbierkach a majetku VSM, ktoré vzniknú prenajímateľovi vinou nájomcu alebo iných osôb.
6. **Nájomca** svojou činnosťou nesmie obmedzovať činnosť a priestory prenajímateľa.
7. **Nájomca** rešpektuje zákaz vjazdu a pohybu motorových vozidiel v priestoroch areálu.
8. **Nájomca** je povinný poskončení nájmu vrátiť prenajatý priestor v stave v akom ho prevzal.
9. **Nájomca** v prípade nedodržania podmienok zaplatí náklady za všetky vzniknuté škody v plnom rozsahu do pokladne VSM.
10. **Prenajímateľ** zabezpečí sprístupnenie areálu Katovej bašty nájomcovi zodpovedným pracovníkom – Roland Humeňanský, ktorý je zodpovedný aj za technické podmienky.
11. **Prenajímateľ** zabezpečí sprístupnenie elektrickej prípojky.

## Čl. VII Záverečné ustanovenia

1. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch exemplároch, jeden je určený pre prenajímateľa, jeden pre nájomcu.
2. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.

V Košiciach dňa 17.7.2014

prenajímateľ:

nájomca:

PhDr. Robert Pollák

riaditeľ

prenajímateľ Východoslovenské múzeum

Hviezdoslavova 3

041 36 KOŠICE

Martin Tokár

nájomca